



- LISÄTÄY RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:**
Tärkeää pohjavesialueita koskevat määräykset s-s.
- Alueella ei saa tehdä pohjaveden laatu tai määrää vaarantavia toimenpiteitä.
 - Oljvesiallin on sijoitettava rakennuksen sisätiloihin tai maanpäälle vesitiiviiseen suoja-aittaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn suurin määrä.
 - Rakennuslautakunnan on tarpeen vaatiessa pyydettävä asiasta vesi- ja ympäristöpiiriin lausunto.

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2		Kartan laatija FINNMAP Oy	
Kunta PUOLANKA	Ilmakuvaus 29.5.1987	Koordinaattijärjestelmä kkj	
Kylä PUOLANKA	Kartoitus 1988	Korkeusjärjestelmä N60	
	Kartoitushetki	Alkuperäispiirrokset k,r,p	
		STEREOKARTOITUS	
Laani OULUN	Kartta hyväksytty 19.1.1989	<i>Pentti Hopppu</i>	

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP** Asuinpienalojen korttelialue.
 - AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
 - AO-1** Erillispientalojen korttelialue. Alueella saa rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin.
 - AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
 - YH** Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue.
 - YL** Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
 - YS** Sosiaalitoiminta ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
 - YK/s** Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään.
 - YU** Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
 - K** Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
 - VP** Puisto.
 - VL** Lähivirkistysalue.
 - VK** Leikkikenttä.
 - VU** Urheilu- ja virkistyspalvelualue. Merkintä uh osoittaa uimahallin ja urheilutalon, hr huoltorakennuksen, pl pallokentän, ks katsomon sekä ur ulkoilureitin ja hiihtoladun ohjeellisen rakennusalan.
 - LT** Kauttakulku- tai sisäkäytävä suojaa- ja näkemäalueineen. Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.
 - LYT** Yleinen tie vierualueineen. Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.
 - LP** Yleinen pysäköintialue.
 - LA** Linja-autosaman korttelialue.
 - LH** Huoltoasemarakennusten korttelialue.
 - EV** Suojaviheralue.
 - M** Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m sen kaava-alueen ukopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten aleisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 5** Korttelin numero.
- 5** Rakennuspaikan numero.
- KATU** Rakennuskaavien, torin tai puiston nimi.
- 0000** Rakennuskoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 00%** Luku osoittaa, kuinka suuren osan rakennuspaikan pinta-alasta saa käyttää rakentamiseen.
- as 00%** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueella sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.
- la=65** Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosneliometriä rakennuspaikalle on rakennettava linja-autosaman odotustiloja.
- IV** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvan.
- IV 1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärätään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvan estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,12** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

LISÄTÄY RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

- pv-1** Vedenhankinnalle tärkeän pohjavesialueen raja. Osa-alueella rakentamista ja muita toimenpiteitä saattaa rajoittaa vesilain 1 luvun 18 § (pohjaveden muuttamiskielto) ja 22 § (pohjaveden pilaamiskielto).
- Ohjeellinen rakennusala.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.
- Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Istutettava puusto.
- Rakennuskaavatie.
- Ohjeellinen tori.
- Jalankululle varattu tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa. Merkintä j osoittaa viemärin, v vesijohdon, z sähkölinjan, o avo-ojan ja l kaukolämpöjohdon.
- Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- Eritasoristeys.
- Liikennealueen alittava jalankulkutie.
- Ajoneuvoilittymän likimääräinen sijainti.
- Alueen osa, jolla olemassaoleva puusio on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoitoon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Rakennuksen etäisyyden naapurin rajasta on oltava vähintään 4m. Rakennuslautakunnan ja naapurin suostumuksella saa rakentaa lähemmäksikin rajaa, jolloin rajanpuoleiseen seinään saa tehdä vain ikkunoita, joiden alareuna on vähintään 180 cm:n korkeudella huoneen lattiasasta.
- Rakennuslupaa haettaessa on rakennuspaikkaa varten osoitettava vähintään seuraavat autopaikat ja polkupyöräpaikat:
 1 autopaikka ja 2 polkupyöräpaikka asuinhuoneistojen kerrosalan 85 m² kohti.
 1 autopaikka ja 1 polkupyöräpaikka liike- ja toimistohuoneistojen kerrosalan 50 m² kohti.

3-5

Tämä rakennuskaavan muutos ja laajennusta koskeva kartta on sellytyksineen Puolangan kunnanvaltuuston 25.5.94 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä n:o 25 mainitun päätöksen mukainen.
 Todistaa Puolangalla 28.6.1994

Virallisesti *Seppo Rajala* kunnansihteeri

Oulun lääninhallitus vahvistanut

Tetty Oikarinen korjaus
 Tämä kartta liittyy Oulun lääninhallituksen 18/1994 päätöksen päätöksen n:o 760 p
 Todistaa Oulussa, lääninhallituksessa 02.09.1994
Yliarkkiteeri

PUOLANKA

KIRKONKYLÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

Muutos koskee kortteleita n:o 16, 17, 19, 20, 31, 33, 34, 41, 43, 46, 47, osia kortteleista n:o 31, 36, 42, 44, 50, 60 ja 61 sekä rakennuskaavatie-, liikenne-, puisto-, virkistys- ja maatalousalueita.

Muutoksella muodostuvat kortteilit n:o 16, 17, 19, 20, 31, 33, 34, 36, 42, 43, 44, 46, 47, 50, 60, 61, 412 ja 413 sekä virkistys-, rakennuskaavatie-, liikenne-, erityis- ja maatalousalueet.

MK 1 : 2000

Limingassa 25.01.1994

Arkkitehtitoimisto Matti ja Ritva-Liisa Pennala
 91900 Liminka puh. 981-381 553