



ILMOITUS ASUMISHÄIRIÖISTÄ

Puolangan kunta

KOY Puolangan Vuokratalot

Häiriön aiheuttajan tiedot

Nimi
Huoneisto tai alue

Häiriötapahtuma

Pvm	klo	Häiriö on toistunut
___/___/20___	_____	___/___/20___
Kuvaus häiriöstä		

Häiriöstä tehdyt muut ilmoitukset

- Häiriöstä on ilmoitettu poliisille / poliisi on käynyt toteamassa häiriön
- Häiriöstä on tehty ilmoitus kiinteistöhoitajalle / kiinteistöhoitaja on käynyt paikalla

Ilmoittavat vuokralaiset

Allekirjoitus ja nimenselvennys	
Osoite	Puh. työ /koti
Allekirjoitus ja nimenselvennys	
Osoite	Puh. työ /koti
Allekirjoitus ja nimenselvennys	
Osoite	Puh. työ /koti
Allekirjoitus ja nimenselvennys	
Osoite	Puh. työ /koti



Ohje ilmoitukseen asumishäiriöstä

Asumiseen liittyviin häiriöihin on parasta puuttua mahdollisimman nopeasti. Lievissä tapauksissa kannattaa yrittää selvittää asia suoraan asianomaisten kanssa. Vakavissa tapauksissa on täytettävä ja allekirjoitettava **kirjallinen häiriöilmoitus**, joka tulee toimittaa vuokranantajalle.

Häiriöilmoituksessa on oltava aina vähintään kahden eri asunnon vuokralaisen allekirjoitus, joten kyseessä on asia jossa naapuriapua on suositeltavaa pyytää, koska kysymyksessä on yhteinen asumisviihtyisyys.

Ilmoituksesta tulee käydä tarkasti ilmi:

- kuka/ ketkä ovat häirinneet
- millaisesta häiriöistä on kysymys
- tapahtumapaikka ja -aika
- onko häiriötä esiintynyt aikaisemmin/usein

Tarkat tiedot ovat välttämättömiä. Vain niiden avulla vuokranantaja voi antaa häiritsijälle huomautuksen tai varoituksen. Lisäksi tarvitaan ilmoittajien nimet ja yhteystiedot mahdollisten lisätietojen kysymistä varten. Ilmoituksen tekijöistä ei anneta tietoja häiriön aiheuttajalle.

Häiriöilmoituksen voi palauttaa suoraan kunnanvirastoon asuntosihteerille tai kunnanviraston neuvontaan asuntotoimistoon välitettäväksi.

Nimettömiä ilmoituksia ei huomioida, eikä puhelimitse tehtäviä ilmoituksia vastaanoteta ellei asiasta ole jo aikaisemmin tehty kirjallista häiriöilmoitusta. Mikäli tahalliset rikkomukset todistettavasti jatkuvat, ne johtavat asunnon vuokraoikeuden menettämiseen. Tällöin vuokrasopimus irtisanotaan asuntotoimen johdosta ja asiakkaan vuokrasopimus päättyy.

Järjestyshäiriöt ja omaisuusrikokset

Vakavat järjestyshäiriöt kuten väkivalta ja sillä uhkaaminen on aina ilmoitettava poliisille. Samoin yksityiseen omaisuuteen kohdistuvista rikoksista tai ilkivallasta tulee vuokralaisen itse tehdä ilmoitus poliisille. Muista että vuokranantaja lähettää vaurioiden korjauksista laskun aina huoneiston vuokralaisille jos esim. poliisilähteistä ei tule muuta tietoa vahinkojen korvaajasta.

Puolangan kunta ja KOY Puolangan Vuokratalot tekee aina poliisille rikosilmoituksen kiinteistöön kohdistuvista rikoksista ja ilkivallasta. Ensisijaisesti tarvitsemme asiasta ilmoituksen talon asukkailta.