



Puolangan kunta

Lupahakemus toimitetaan rakennusvalvontatoimistoon ja mukaan liitetään seuraavat asiakirjat:

1. Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta

- esim. ote lainhuutopöytäkirjasta, jäljennös kauppakirjasta, vuokra-sopimuksesta tai muusta hallintaa osoittavasta asiakirjasta oikeaksi todistettuna

2. RH-1 lomake 1kpl

- jokaisesta rakennustoimenpiteestä erikseen

3. RH-2 lomake tarvittaessa 1 kpl

- useita huoneistoja tai asuinrakennuksen laajennus

4. Rakennuksen pääpiirustukset (RakMK A2) 3 kpl

- piirustukset tulee toimittaa taitettuina ja seläkkeillä varustettuina

5. Rakenneleikkaus 1:10 3kpl

6. Asemapiirros mittakaavassa esim. 1:500 (RakMK A2) 3kpl ja siitä tulee käydä ilmi:

- rakennettavaksi aiotut, olevat ja purettavat rakennukset ja rakennelmat
- uudisrakennuksen sijainti, äärimitat ja etäisyydet rajoista, rakennuksista tai tunnetuista pisteistä
- teknisen ja muu huollon järjestely, kuten vesijohto, kaivo, viemärit kaivoineen, kuivakäymälä, muun jätehuollon järjestely, öljysäiliöt ja muu polttoaineen varastointi
- pihamaan järjestely, kuten ajo- ja kulkutiet, autopaikat, leikki- ja oleskelualueet
- korkeussuhteet mieluummin korkeuskäyrin osoitettuna
- kiinteistön viralliset nimet ja rekisterinumerot
- ilmansuunnat
- ympäristö tontin ja rakennuspaikan ulkopuoli tarpeellisessa laajuudessa, kuitenkin vähintään 6 metrin etäisyydeltä

7. Ympäristökarttaote

- ote peruskartasta 1:20 000, josta ilmenee rakennuspaikan sijainti sekä kulkuyhteys nimetyltä tieltä
- ote kaavakartasta

8. Selvitys naapurien kuulemisesta

- rajanaapurit sekä tien tai kapean vesistön takana olevat kiinteistöjen omistajat tai haltijat
- karttaliite, johon on merkitty rakennuspaikka tai tontti ja selvennetty kiinteistön rajat sekä kuultavat naapurit numeroin

9. Hakemusvastaavaksi työnjohtajaksi kyseiselle työmaalle 1 kpl

- MRL 122 §, RakMK A1

10. Hakemus kvv-työnjohtajaksi kyseiselle työmaalle (RakMK D6) 1kpl

- vain rakennuksiin, joihin mainittuja laitteita asennetaan

11. Poikkeamisluvan / suunnittelutarveratkaisun lainvoimaisuustodistus 1 kpl

- mikäli hankkeelle on myönnetty poikkeamislupa / suunnittelutarveratkaisu, on liitteenä oltava poikkeamisluvan / suunnittelutarveratkaisun lainvoimaisuustodistus

12. Ympäristölupa 1 kpl

- mikäli hankkeelle on myönnetty ympäristölupa, on siitä oltava jäljennös liitteenä

13. Selvitys jätevesien käsittelystä (haja-asutusalueella) 1 kpl

- liitteenä LVI-asemapiirros, josta ilmenevät myös maalaji ja korkeusasema

14. Hakemus vesihuoltolaitokseen liittämistä ja sen käytöstä 1 kpl

- liitteenä LVI-asemapiirros

15. Liittymälupa yleiselle tielle

- Tiehallinnon liittymälupa uudelle liittymälle