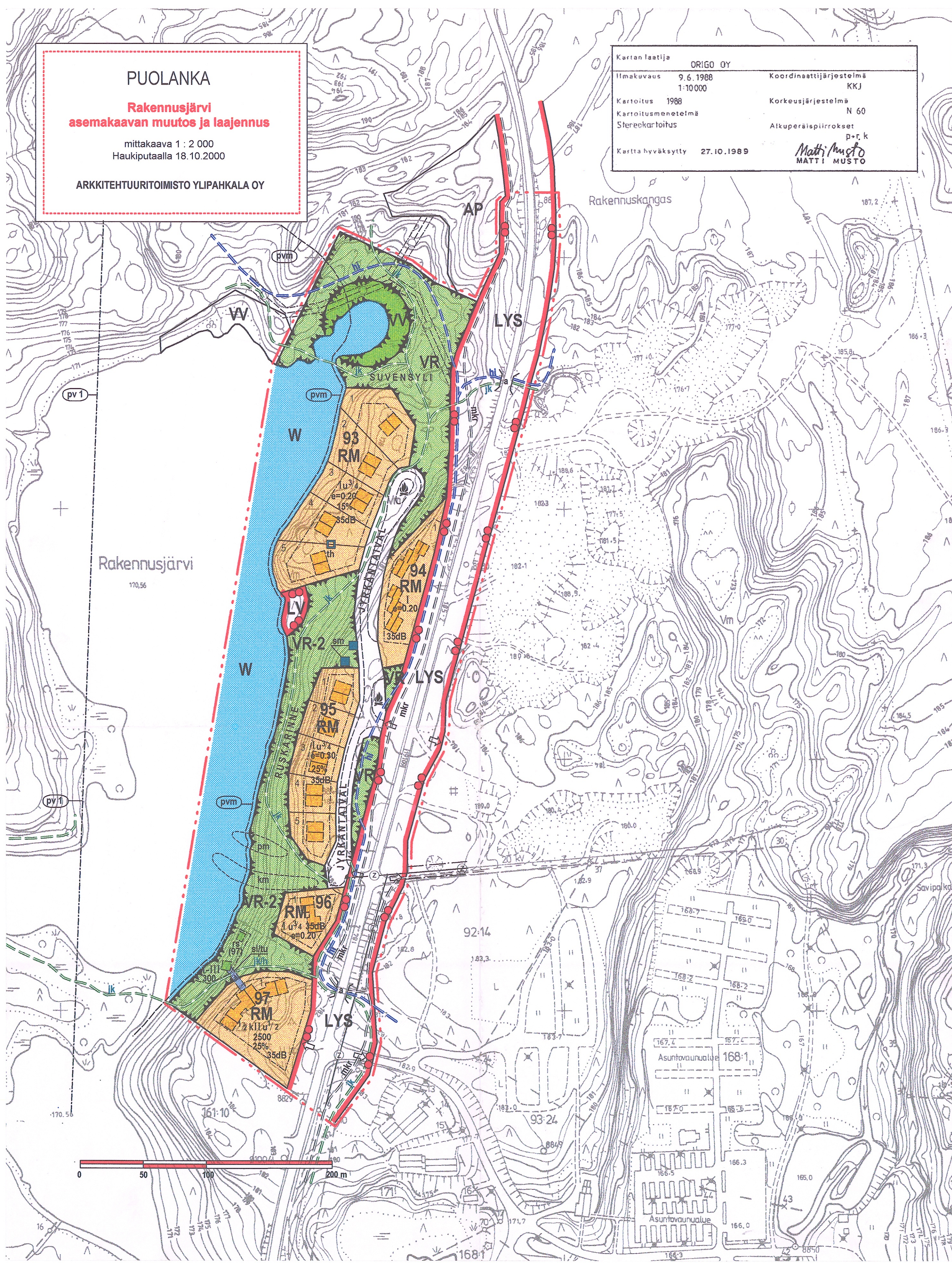


**PUOLANKA**  
**Rakennusjärvi**  
**asemakaavan muutos ja laajennus**  
mittakaava 1 : 2 000  
Haukiputaalla 18.10.2000  
ARKKITEHTUURITOIMISTO YLIPAHKALA OY

Kartan laatija ORIGO OY  
Ilmakuvaus 9.6.1988 Koordinaattijärjestelmä KKJ  
1:10000  
Kartoitus 1988 Korkeusjärjestelmä N 60  
Kartoitusmenetelmä Stereokartoitus Alkuperäispiirroset p+r, k  
Kartta hyväksytty 27.10.1989 *Matti Musto*  
**MATTI MUSTO**



**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:**

- RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
- RETKEILY- JA ULKOILUALUE.  
Alueelle saadaan sijoittaa loma-asuntojen venelaitureita sekä niille johtavia polkuja ja portaita.
- UIMARANTA-ALUE.
- MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.
- VENEVALKAMA.
- VESIALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

- 95** KORTTELIN NUMERO.
- 5** OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.
- JYRKÄNTÄIV** KADUN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- 400** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- 20%** LUKU OSOITTAÄ KUNKA SUUREN OSAN ALUEESTA TAI RAKENNUSALASTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 k II** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- II u 1/4** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

- e=0,30** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAÄ OSOITTAVA VIIVA.
- RANTASAUNOJEN JA OHJELMAPALVELURAKENNUSTEN RAKENNUSALA.  
(97) Suluissa oleva numero osoittaa korttelin, jonka käyttöön rantasaunoja ja ohjelmopalvelurakennuksia saa sijoittaa.
- OHJEELLINEN SILTÄÄ TAI YHDYSTUNNELIA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN KELKKAMÄKI.
- OHJEELLINEN PULKKAMÄKI.
- KATU.** Katualueelle saadaan varsinaisen tieliikenteeseen käytettävän ajoradan ulkopuolella liikennemerkein salla moottorikelkalla ajo kelkkailureitiltä tonteille niillä katualueen osilla, joilla kaikkien ajoneuvojen nopeudet rajoitetaan liikennemerkein ja rakenteellisin keinoin enintään 10 kilometriksi tunnissa. Kelkkailulle varattu osa katualueesta tulee liikennemerkein erottaa varatuksi yksinomaan moottorikelkailulle ja se tulee selkeästi erottaa muun tieliikenteen rinnakkaisista ajoväylistä. Moottorikelkailun ja muun liikenteen risteyskohdat tulee merkitä selkeästi siten, että risteyskohta on havaittavissa joka suunnalta riittävään ajoissa.

- OHJEELLINEN ULKOILUPOLKU.
- OHJEELLINEN ULKOILUPOLKU, JOLLA HUOLTOAJO ON SALLITTU.
- OHJEELLINEN LATU.
- OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAREITTI.

- SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN LIIKENNEALUEEN ALITAVA KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYS.
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
- 35 dB** MERKINTÄ OSOITTAÄ RAKENNUSALAN, JONKA ASUINRAKENNUSTEN ULKOSEINIEN, IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNERERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB(A).
- VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄN POHJAVESIALUEEN RAJA.
- POHJAVEDEN VARSINAISEN MUODOSTUMISALUEEN RAJA.
- MUINAISMUISTOLAIN (295 / 63) RAUHOITAMA KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS.  
Aluetta koskevat maankäyttösuunnitelmat on lähetettävä lausuntoa varten Museovirastoon tai maakuntamuseoon.
- SÄILYTTETTÄVÄ TERVAHAUTA.
- TALVINUOTIO.

**ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:**

1. Tontilla on säilytettävä kaikki se puusto, jota ei tarvitse välttämättä kaataa rakentamisen, maisemanhoidon, ajoväylän tai pysäköinnin vuoksi.
2. Rakennukset ja pysäköintipaikat on tarkoin sovitettava alueen pienipiirteiseen maastoon ja maisemaan.
3. Rakennusvalvontaviranomainen voi antaa luvan avata tontti- ja virkistysalueilla puustoon kapetta näköala-aukkoja rakennusten rakentamisen jälkeen.
4. Rakennukset on liitettävä yleiseen vesijohto- ja viemäriverkkoon. Viettoviemärintänsä alapuolella olevat rantasaunat ja muut vesipisteellä varustetut tilat on liitettävä yleiseen viemäriin kiinteistökohtaisella pumppamolalla rakennuspaikan haltijan kustannuksella.

Tämä asemakaava on valmistettu Rakennuslain mukaisena rakennuskaavana, mutta käsitelty 1.1.2000 voimaantulleen Maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana asemakaavana. (Siirtymäsäännös MRL:n 209§)

Kunnanvaltuusto hyväksynyt ... 22.12.2000 § 49

*Eeva Tolonen*  
Eeva Tolonen  
toimistovirkkailija

**PUOLANKA**  
**Rakennusjärvi**  
**ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS**  
**1 : 2 000**

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 93-95 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ VIRKISTYS-, VESI-, KATU- JA LIIKENNEALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 93-97 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, VESI-, KATU- JA LIIKENNEALUEET.

Piiri: Miina Meitsalo	Päiväys: 18.10.2000	Suunn. laji: <b>ASEMAKAAVA</b>	Mittakaava: 1 : 2 000
Suunn. Kristiina Strømmer	Tark.		Työn n:o 1528

**ARKKITEHTUURITOIMISTO YLIPAHKALA OY**  
Piltontie 4 90810 KIVINIEMI p. 08-5401671 fax 08-5401672  
e-mail [arktsto@ylipahkala.suomi.net](mailto:arktsto@ylipahkala.suomi.net)