



- RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET**
- AP** Asuinpientien korttelialue.
 - AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
 - AO** Erillispientien korttelialue.
 - AL** Asuin-erik- ja toimistorakennusten korttelialue.
 - T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
 - KTY-1** Liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöarvot huomioivien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
 - TY-1** Ympäristöarvot huomioivien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
 - TV** Varastorakennusten korttelialue.
 - VP** Puisto.
 - VL** Lähivirkistysalue.
 - VU** Urheilun- ja virkistysalue.
 - RT** Tehtailu- ja leirintäalue.
 - LT** Kaupunkikeskusta- tai saarimutteen suojelu- ja rekola-alue.
 - LYS** Liikenne- ja viikkoliikenne-alue.
 - LPA** Autopaikkojen korttelialue.
 - ET-1** Yhdyskuntakeskusta huoltava palvelu- ja liikkumisen korttelialue.
 - ET-2** Yhdyskuntakeskusta huoltava palvelu- ja liikkumisen korttelialue, joka on varattu viikkoliikennettä varten.
 - EV** Suojeluväylä.
 - SR-1** Suojeluväylän korttelialue.
 - M** Maa- ja metsätalousalue.
 - W** Vesialue.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alustan aluerajoinen välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alustan aluerajoinen välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Korttelin numero.
- Rakennuspaikan numero.
- Rakennuspaikan aukon, tornin tai pistön nimi.
- Rakennuspaikan koostumustiedot.
- Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuspaikalla sallittua kerrosluokasta saadaan käyttää asuinhuoneistoa varten.
- Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuspaikalla sallittua kerrosluokasta saadaan käyttää myymälä- ja toimistotiloja varten.
- Rakennuspaikan numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluokan.
- Murtokuonoomainen numero osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerrosluokan alasta saa kaavassa luvunmääräisesti määrittelyn kerrosten yläpuolelta olevasta tilasta kerrosluokan osittain käyttää kerrosten kaikkialla tilasta.
- Murtokuonoomainen numero osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerrosluokan alasta saa kaavassa luvunmääräisesti määrittelyn kerrosten alapuolelta olevasta tilasta kerrosluokan osittain käyttää kerrosten kaikkialla tilasta.
- Tekohuoneisto, eli kerrosluokan suhteellinen rakennuspaikan pinta-ala.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Rakennuspaikan koostumustiedot.
- Ohjeellinen tehti- ja oleskelualueella varattu alueen osa.
- Ohjeellinen huoltorakennuksella varattu alueen osa.
- Ohjeellinen katsomorakennuksella varattu alueen osa.
- Ohjeellinen pöytäaluetta varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Istutettava puuri.
- Rakennuskaava.
- Jalankululle varattu tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
- Ohjeellinen yleisellä jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla tontilla / rakennuspaikalla ajo on sallittu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- Alueella oleva ajoväylä.
- Ajoväylän varattu alueen osa. Merkintä / osoittaa viemäri-, vesipöydän, z sähkölinjan ja o-avo-ajan.
- Ajoväylän linjamääräinen sijainti.
- Suhteet olevat numerot ilmoittavat korttelin / rakennuspaikan, joiden autopaikkaa saa alueella sijoittaa.
- Vedonhankinnalle tarkoin pohjavesialueen raja. Osa-alueella rakentamista ja muita toimenpiteitä sallittava rajoittaa vesialueen 1 k:n 189 (pohjaveden muuttamiskäyttö) ja 223 (pohjaveden pilaamisesta).
- Vedonhankinnon kausuajaväylän raja (vesiokuden pääte).
- Vedonhankinnon kausuajaväylän raja (vesiokuden pääte).

- RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:**
1. Rakennuksen etäisyyden naapurin rajasta on oltava vähintään 4 m. Rakennusalueen ja naapurin suostusalueella saa rakentaa lähimmäksi raja- ja jalkapallokentän seinän ja sen lähelle vanhaa rakennusta, joiden etäisyys on vähintään 150 m:n korkeudella huoneen lattiasuhteesta.
 2. Rakennuspaikan haitta- ja rakennuspaikka varten osoitettua vähintään seuraava autopaikka ja polkupyöräpaikka.
 - 1 autopaikka ja 2 polkupyöräpaikka asuinhuoneistojen keskeisissä 65m² kohti.
 - 1 autopaikka ja 1 polkupyöräpaikka liike- ja toimistohuoneistojen keskeisissä 50m² kohti.

- POHJAVESIALUEITA (pv-1) KOSKEVAT ERITYISMÄÄRÄYKSET:**
1. Alueella ei saa tehdä pohjaveden laataa tai määrää vaarantavaa toimenpiteitä.
 2. Ojaukset on sijoitettava rakennuksen sisätiloihin tai maanpöydälle vesiväestävien suoja-alueeseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn suurin määrä.
 3. Ympäristöalueen ojan varrella suojatut alueet on sijoitettava ympäristöalueen suojelu- ja viikkoliikenne-alueeseen.

Tämä rakennuskaava on tarkoitettu määrittämään ja määräämään Puolangan kunnanvaltuuston 15.12.1997 tekemän ja valtuuston päätöksen no: 5/90 mukaisesti puolangan kunnan alueella.

Todistaa viran puolesta Puolanka. 15.12.97

Vahvistettu Kainuun ympäristökeskuksessa.

Puolanka
KIRKONKYLÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 1, 6a, 6-15, 16a, 16b, 21-23, 200-217, 300-303 JA 305-308 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄ PUUSTO-, LIKENNE-, ERITYIS-, MAA- JA METSÄTALOUS- JA RAKENNUSKAAVATIE-, JA VESIALUEITA. RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE OSAA PUOLANGAN KUNNAN, PUOLANGAN KYLÄN TILOISTA RN-0 9-42, 9-46 JA 11-35

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1, 6-15, OSA KORTTELEISTA 17, 21-23, 201-229 JA 300-325 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, PUUSTO-, LIKENNE-, ERITYIS-, MAA- JA METSÄTALOUS-, RAKENNUSKAAVATIE- JA VESIALUEET

14.3.1997 / TARKISTETTU 17.9.1997

RAJAUS TARKISTETTU VASTAAMAAN KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖSTÄ 19.12.1997

TIMO LAJUNEN, ARKITEHTI SAFA
ARKITEHTITOIMISTO TIMO TAKALA KY

Tämä kortti liittyy Kainuun ympäristökeskuksen tilaan numero 12281.00.7.5-213. Todistaa Kainuun ympäristökeskuksen S. S. 1998

KAAVATYÖN POHJAKARTTA 1:2000 KYLÄ PUOLANKA KYLÄ PUOLANKA LUXMI OULU	KARTAN LAATIJAT OULUN KÄÄNNÖSHUONEEN KÄÄNNÖSTOIMISTO ILMARINVAUS 1993 KARTTOUS 1994 KARTTOJEN SUUNNITTELU STEREOKARTTOUS, A 8 KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ HELSINKI 27 KORKEUSKARTTELMÄ N 90 KARTTA HYVÄKÄYTTY 04-02-1976 HEIKKI SIMOLA
Kappelin pohjakartta 1:2000 Mittasuunnitelma 2 Kylä PUOLANKA Kylä PUOLANKA LUXMI OULU	Kartan laatija FINNMAP Oy Ilmakuvaus 29.5.1987 Kartoitus 1988 Karttaluonnos Karttaluonnos Kartta hyväksytty 19.1.1989
Kaavakartan pohjakartta 1:2000 Mittasuunnitelma 3 Kylä PUOLANKA Kylä PUOLANKA LUXMI OULU	Kartan laatija ORIGO Oy Ilmakuvaus 16.6.1989 Kartoitus 1989 Karttaluonnos Kartta hyväksytty 22.12.1989